

IMMO

KURIER

DER ÖSTERREICHISCHE IMMOBILIENMARKT

MEHR ALS
1900
ANGEBOTE

Durchdacht

NEUE ARCHITEKTUR VON
WISSENSCHAFTSGEBÄUDEN

Umschlagplatz für Top-Immobilien. www.wohnung.at

CPB



Mitten in Wien öffnet am 1. September das neue Apartment-Haus „MyPlace“ seine Türen. Edles Design-Interieur sowie ein Concierge-Team gehören zum Inventar.

VON ANKICA NIKOLIC

Luxuriös mieten

MAN FÜHLT SICH als wäre man Mieter eines chicen Apartments an der New Yorker Upper East Side. Doch eigentlich befindet man sich in einer wunderschönen Wohnung direkt in Wien an der Roßauer Lände. Schon ab 1. September können sich neue Mieter in eine von 35 Wohnungen des zweiten Premium Apartmenthauses „MyPlace“ einmieten. Mit einer weiteren Dependence will man sowohl exklusive Privatsphäre als auch einen Rund-um-die-Uhr-Betreuungs-Service anbieten können. Denn die Nachfrage nach exklusivem Service bei Mietern steigt stetig an. Egal ob ein Taxi gebraucht wird oder gar eine kleine Dinner Party organisiert werden soll – der Concierge-Service ist in der Miete bereits inkludiert. Vor allem Viel-Beschäftigte schätzen diese be-



queme Miet-Art und den 24-Stunden-Service. Die Preise bewegen sich zwischen 150,- und 360,- Euro pro Nacht.

DIE APARTMENTS ZEICHNEN sich durch großräumige Räume und



exklusives Interieur aus. „Eine Kombination aus edlen Materialien und erstklassiger Verarbeitung verleiht dem eleganten Apartments eine Stimmung von stilvoller Noblesse. Geräucherte Eiche-Holzböden in allen Wohnräu-

men, kubische Polstermöbel in warmen Beige-Tönen, helle Vorhänge mit Gold schimmerndem Dekor prägen den zeitlosen Chic und erzeugen so eine angenehme Atmosphäre,“ so Architekt Heribert Thanner. Zum schlicht modernen Design der Innenräume bietet die Außenfassade einen gelungenen Kontrast. Die gesamte Gebäudehülle blieb im Jugendstil erhalten. Die Fassade besticht durch üppiges Dekor, fein gearbeitete Erker sowie geschwungenen Linien und flächenhaften Ornamenten aus dem Fin de Siècle. Weiters punktet das Haus mit zusätzlichen Annehmlichkeiten wie einer Club-Lounge oder einer Wellness-Oase mit einem Gym und einer Relax-Sauna. □

► www.thanner-arch.com