



FACHMAGAZIN FÜR DIE GEHOBENE HOTELLERIE UND GASTRONOMIE

WELLNESS/POOL SONNENSCHUTZ OUTDOOR



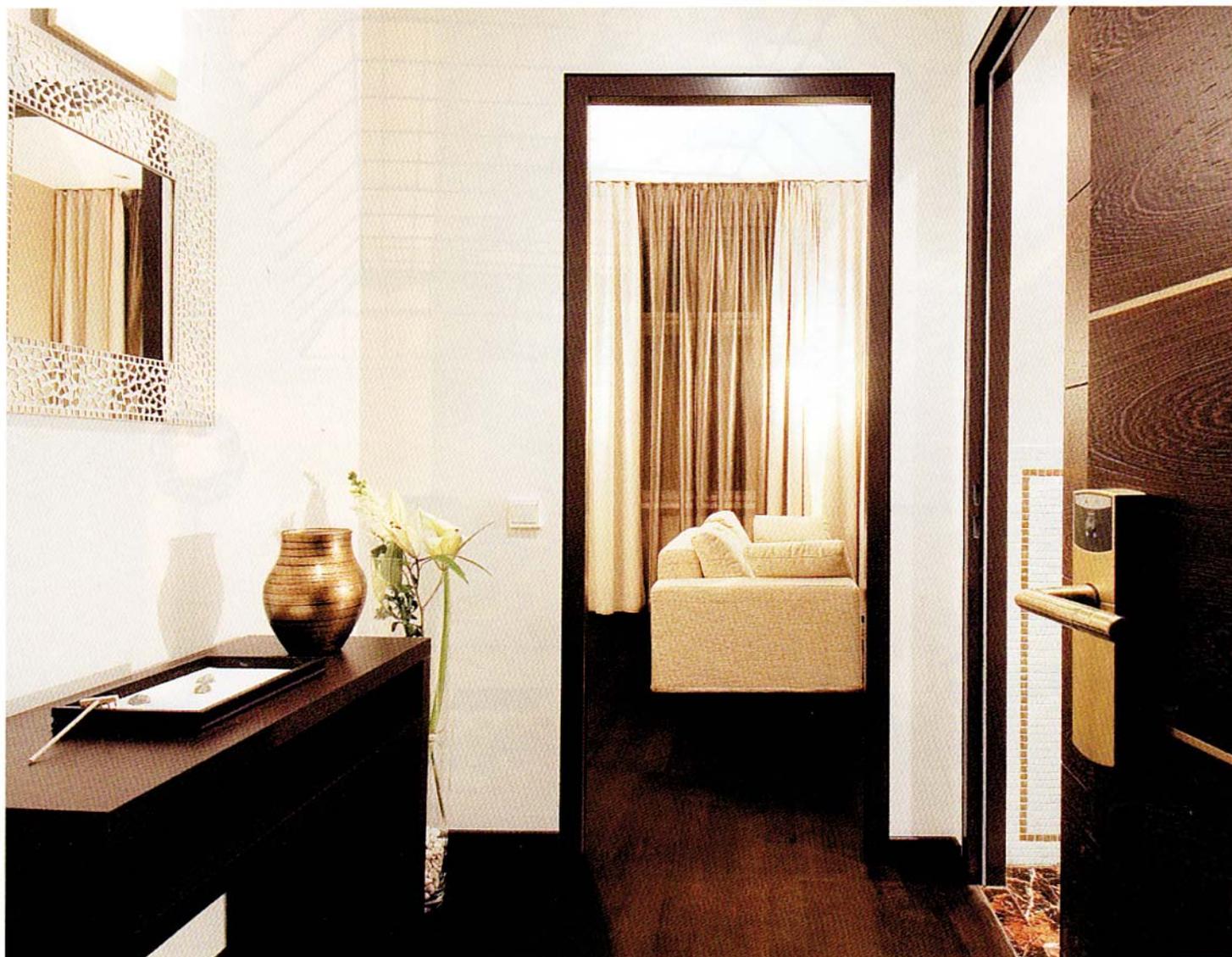
Hotel Bleiberggerhof
Alpengasthof Grüner
ARCOTEL Kaiserwasser
Mövenpick Hotel Hamburg
MyPlace Premium Apartments
Fleming's Hotel Wien-Westbahnhof



MyPlace – eine Adresse, die von außen verspricht, was sie innen hält! Impassant und elegant empfängt das Haus, dessen Geschichte bis ins 15. Jahrhundert zurückreicht. 1890 durch einen von Wilhelm Stiassny geplanten Neubau ersetzt, präsentiert sich dieser heute als architektonische Sehenswürdigkeit: Als durchgängiges Element über alle Etagen ziehen sich mit Säulen verzierte Vorsprünge – sie erinnern an die Ecktürme barocker Paläste. Löwenkopfkeilsteine thronen in den Fensterrahmen des Mezzaningeschoßes, die kräftig profilierten Fensterrahmen zieren reich dekorierte Segmentbogen- und Dreiecksgiebelverdachungen.

Stets zu Diensten

Der feudale erste Eindruck passt perfekt in das Konzept des MyPlace. Eine erste Adresse für alle jene, die Privatsphäre lieben und gleichzeitig die umfassenden Dienste eines Concierge-Teams in Anspruch nehmen



möchten. Dieses sorgt nicht nur für eine behagliche Atmosphäre, den gefüllten Kühlschrank oder die kleine Dinner-Party ›at home‹, sondern besorgt bei Bedarf auch Opernballkarten – und den maßgeschneiderten Frack gleich dazu. Koordinator und Chef-Concierge ist Helmut Schöffl, seines Zeichens auch Vorstandsmitglied der noblen Concierge-Vereinigung ›Les Clefs d'Or‹: »Was wir bieten ist in Wien einzigartig, weil es das Wohngefühl einer privaten Residenz mit dem exklusiven Service eines Concierge verbindet. Was wir oft genug schon in Filmen über die New Yorker Upper East Side gesehen haben – nun kann man es auch in Wien erleben.«

Perfekte Infrastruktur

Die 33 MyPlace-Apartments begrüßen ihre Gäste als exklusive Residenzen. Ansprechend erweist sich auch das Umfeld: Denn das elegante Haus bietet eine Vielzahl von

Annehmlichkeiten auch außerhalb der Privaträume wie etwa einen Veranstaltungssaal namens Atrium, einen kleinen Board Room, eine Fitness-Lounge sowie eine ›Lotus Lounge‹ – eine chice Lounge mit offenem Kamin & Bibliothek. Auf die ›City View Terrasse‹ lockt ein wunderbarer Blick über die Innenstadt.

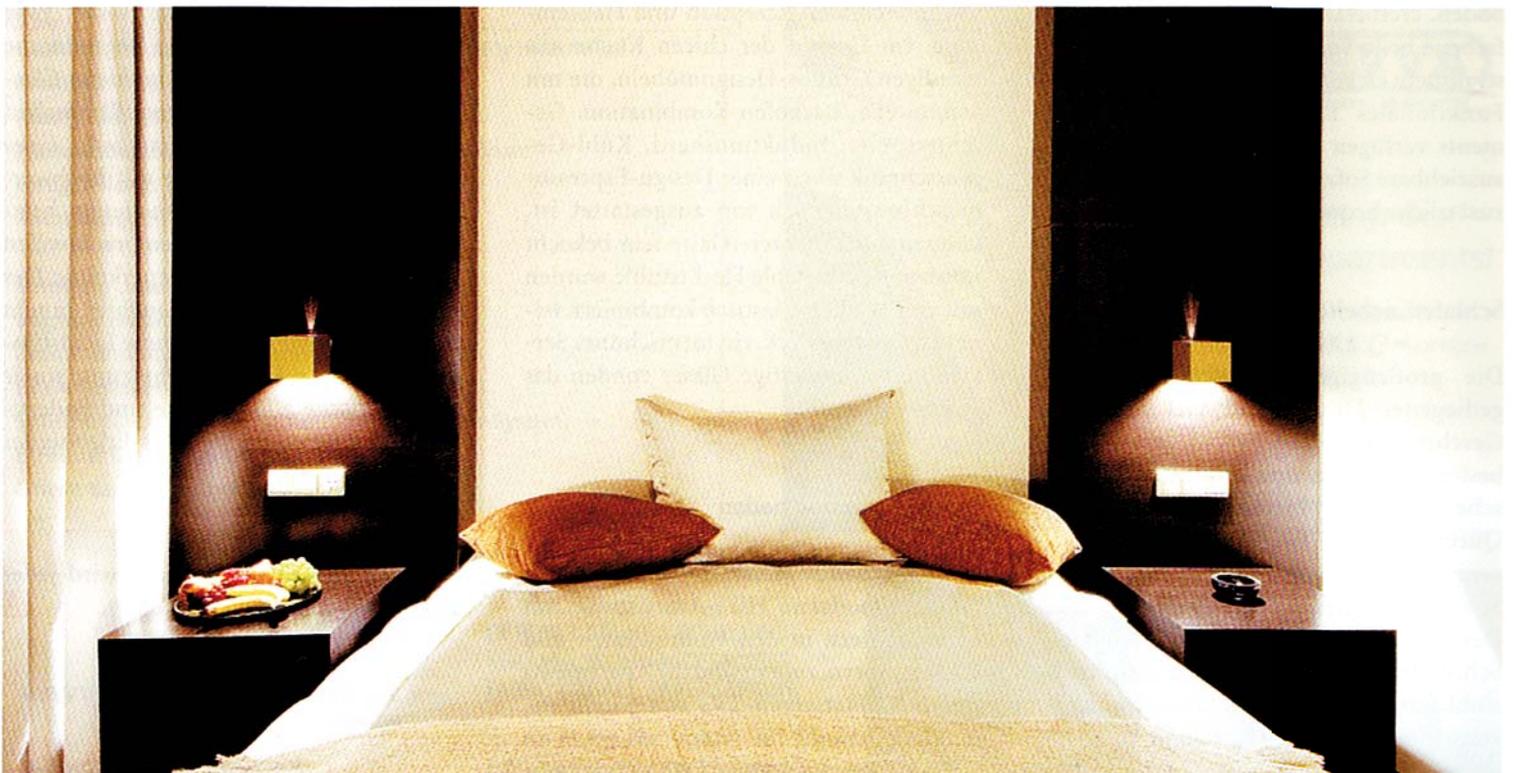
Zusatzplus

Die wichtigsten Sehenswürdigkeiten und Shoppingmeilen Wiens liegen in nur kurzer Gehdistanz! Die Größen der Apartments reichen von 40 bis 105 Quadratmeter. Manche verfügen über zwei Schlafzimmer, andere sind als doppelstöckige Maisonnets angelegt oder verfügen über einen kleinen Wintergarten. Die Atmosphäre des Hauses zeichnet Ruhe und Diskretion aus. Ob heikle Business Meetings oder Einladungen wichtiger Gäste: Der Privatheit wird hier größtes Augenmerk geschenkt!

Warm & edel

Für das architektonische Konzept der über 7 Etagen angesiedelten Apartments zeichnet das Wiener Architekturbüro Thanner verantwortlich. Besonderen Wert legte man auf die Verwendung warmer, moderner Farben und Materialien, die ein edles Wohngefühl erzeugen.

Bei der Planung konzentrierte sich Heribert Thanner vor allem auf die Kombination von Stil und Funktion: »Eine exquisite Adresse klassifiziert sich nicht nur durch die Hausnummer, sondern auch durch das, was dahinter steht« verweist er auf die Grundintention der Anlage. Diesem Ansatz entsprechend wurden die Apartments mit allem ausgestattet, was der anspruchsvolle Gast sich nur wünschen kann. Das elegante Wohnzimmer mit großflächigen Fensterfronten empfängt mit stilvoller Noblesse und ist gewissermaßen zentrale Drehscheibe, von der aus man in die weiteren Räumlichkeiten gelangt. Holz-





böden, cremefarbene Polstermöbel, goldfarbene helle Vorhänge mit farblich abgestimmtem Dekor sorgen für zeitlosen Chic. Funktionales Extraplus: Einige Apartments verfügen über in Italien gefertigte ausziehbare Sofas – so entstehen bei Bedarf zusätzliche bequeme Schlafmöglichkeiten.

Schlafen, arbeiten, essen

Die großzügigen Schlafräume bieten gediegenes Design und viel Komfort. Geschmackvoll und dezent gestylt, mit besten Matratzen und exquisiter Bettwäsche versehen, bieten die King-Size, Queen-Size und Twin-Betten viel Schlafvergnügen. Hier macht auch die Arbeit Spaß: Ein eigener Arbeitsbereich bietet Design-Lampe, einen großzügigen Schreibtisch mit bequemem Armlehnstuhl, frei zugänglichen Hochgeschwindigkeits-Internetzugang (LAN und W-LAN) im gesamten Haus sowie Schnurlostelefon

mit Intercom zu Rezeption und Hauseingang. Im Umfeld der chicen Küche mit trendigen Grifflos-Designmöbeln, die mit Mikrowelle, Backofen-Kombination, Geschirrspüler, Induktionsherd, Kühl-Gefrierschrank sowie einer Design-Espressomaschine wirklich top ausgestattet ist, können auch mehrere Gäste fein bekocht werden. Komfortable Flechtstühle wurden mit einem edlen Glastisch kombiniert, feines Designerbesteck, ein formschönes Service und hochwertige Gläser runden das elegante Flair ab.

Entspannen und baden

An Unterhaltungselektronik findet sich eine topmoderne HiFi-Ausrüstung mit Lautsprechern in den Wohnräumen und Badezimmern, zudem sind die Apartments mit LCD-Flatscreen-TVs mit Satellitenempfang sowohl im Wohn- als auch im Schlafzimmer und einem DVD-Player aus-

gestattet. Das Bad für alle Sinne: Eine geräumige Badewanne, eine Regendusche mit Echtgold-Dekor, ein vergoldetes Glaswaschbecken aus einer neapolitanischen Glasmanufaktur, platziert auf einer Black&Gold-Marmorplatte mit hochwertigen Armaturen sowie eine riesige, heizbare Spiegelwand bilden den prachtvollen Rahmen für entspannte Körperkultur. Der große dimmbare Kristalleuchter taucht das Badezimmer in angenehme Lichtstimmungen. Eine Fußbodenheizung sowie verführerische ETRO-Düfte und Badezusätze garantieren ein Wellness-Erlebnis der besonderen Art.

Eines ist sicher: Im MyPlace wird jeder Long Stay viel zu kurz geraten! 



facts MyPlace Premium Apartments, Vorlaufstraße 3, 1010 Wien

Bauherr: Vorlaufstraße 3 GmbH/Medox Hospitality Investment

Architekt: Heribert Thanner

Nutzfläche: 1.900 m²

Planungsbeginn: Dezember 2006, **Bauzeit:** 9 Monate

Fertigstellung: September 07

Ausstattung: 33 Einheiten von 35 bis 105 m²

Beteiligte Unternehmen:

Voglauer Hotel Concept:

Zimmereinrichtung öffentlicher Bereich

EVVA GesmbH & Co. KG:

Sicherheitstechnik, Schließanlage, 3KS (3-Kurven-System)

E. Fessler GesmbH & Co. KG:

Offene Kamine, Kachelöfen, Wohnaccessoires



www.evva.com



Top-Sicherheit in den My Place Apartments!

Dank des weltweit bewährten Schließsystems 3KS (3-Kurven-System) von EVVA.



KOMFORT | ORGANISATION | SICHERHEIT



www.fessler-kamine.at

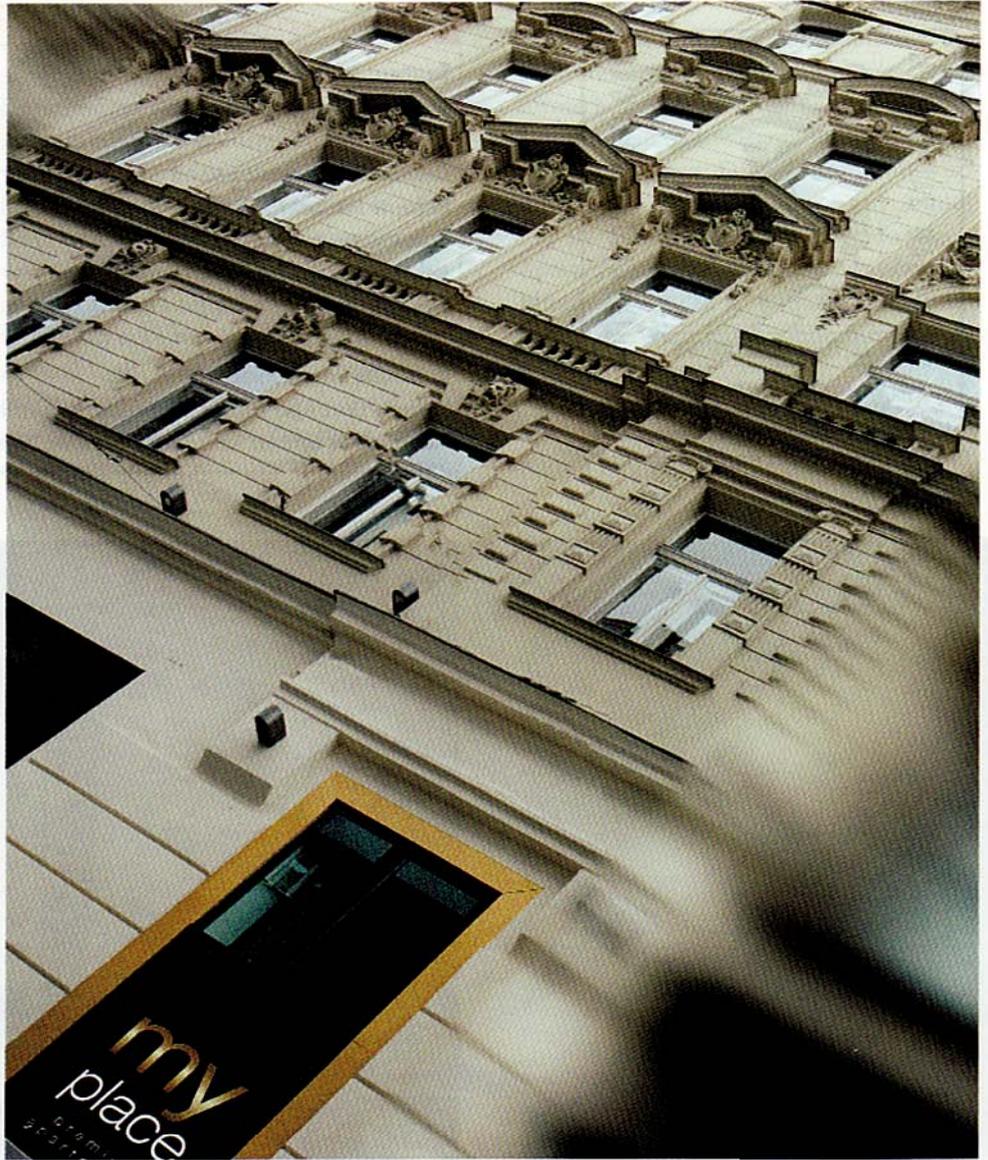
seit 1794

A-1040 Wien, Mozartgasse 3
Tel.: (01) 505 84 99 Fax: (01) 505 84 99-10

OFFENE KAMINE, KACHELÖFEN,
KERAMIK, WOHNACCESSOIRES,
FARROW&BALL, PAPERS&PAINT

E-Mail: office@fessler-kamine.at
Website: www.fessler-kamine.at





Stay longer!

Revitalisierung Premium Apartmenthaus MyPlace in Wien

Text: Gudrun Gregori
Bilder: Oliver Jiozda, Erwin Gabriel,
Valerie Rosenburg

- ▶ Gerade bei einem Long Stay sehnen sich Gäste nach einem hohen Maß an Wohnlichkeit und umfassenden Service. Als neue High-Class-Residenz für Business- und Freizeitgäste eröffnete jüngst das Premium Apartmenthaus MyPlace in der Wiener Innenstadt und punktet mit schicker Eleganz sowie einem Concierge-Team, das keine Wünsche offen lässt.